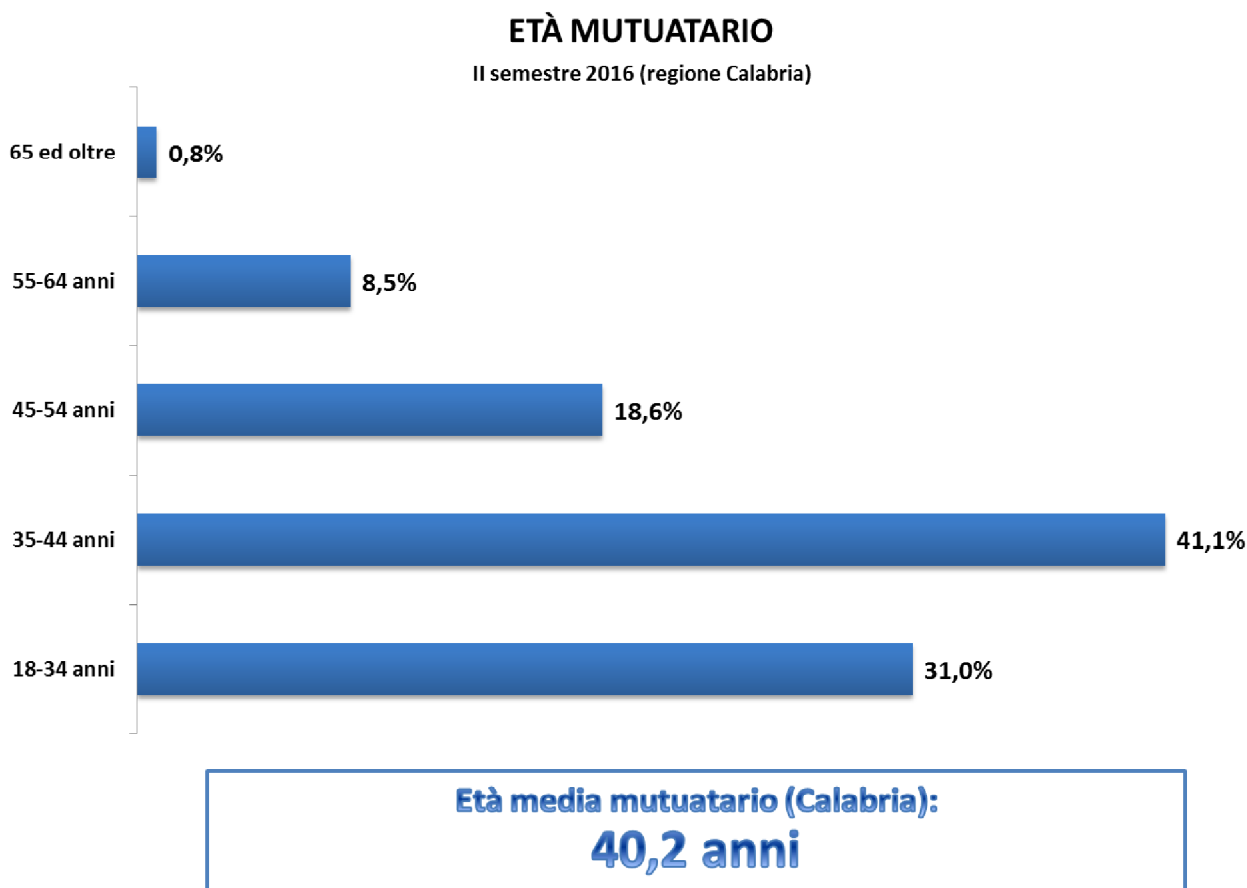


IL MERCATO DEI MUTUI SOTTO LA LENTE DEL GRUPPO TECNOCASA

ANALISI DEL MUTUATARIO: CALABRIA – Il semestre 2016

Età anagrafica

A livello nazionale l'età media di chi ha sottoscritto un mutuo nel secondo semestre 2016 è 39,1 anni, gli under 35 rappresentano il 37,7% e i 35-44enni il 35,8%. In Calabria si accede al mutuo in media a 40,2 anni e la maggior parte dei mutuatari appartiene alla fascia compresa tra 35 e 44 anni (41,1%), seguono gli under 35 con il 31%.



Elaborazione Ufficio Studi Gruppo Tecnocasa su dati interni

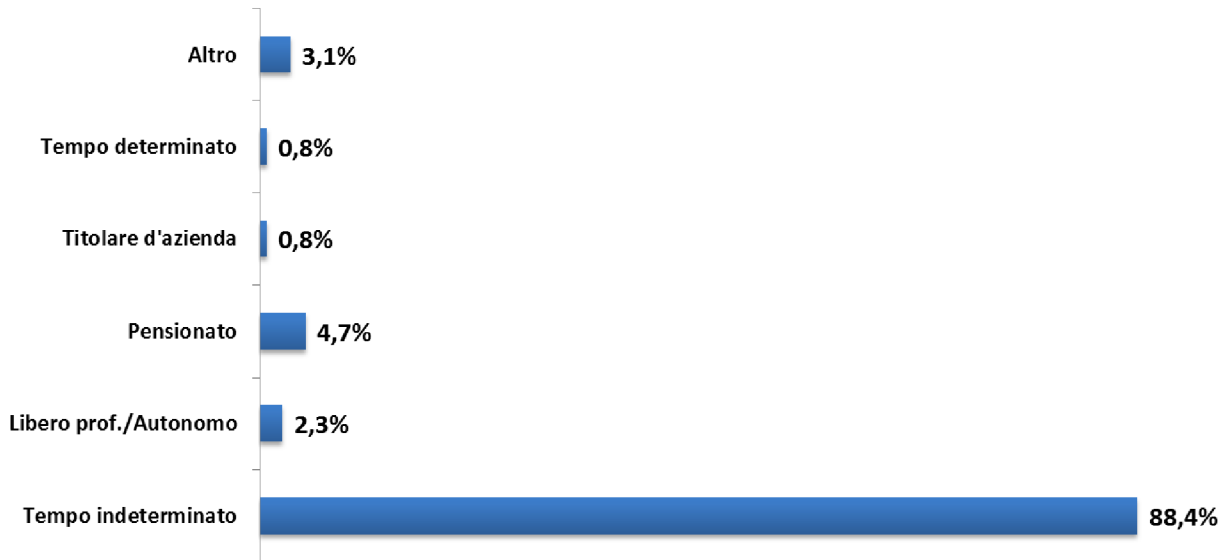
Professione

Dall'analisi della professione del mutuatario emerge che la sicurezza economica è tra gli elementi fondamentali richiesti dagli istituti di credito per erogare un finanziamento. Tale caratteristica identifica l'88,3% del campione (dipendenti a tempo indeterminato e pensionati), a fronte dell'8,5% di chi ha un contratto di lavoro flessibile (liberi professionisti/lavoratori autonomi e titolari d'azienda) e dell'1,9% di lavoratori a tempo determinato.

In Calabria i lavoratori a tempo indeterminato costituiscono l'88,4% del totale e i pensionati sono il 4,7%, portando quindi l'ammontare dei "redditi certi" al 93,1%. Chi ha un lavoro flessibile incide, invece, per il 3,1% (i liberi professionisti e lavoratori autonomi sono il 2,3%, i titolari d'azienda rappresentano lo 0,8%).

PROFESSIONE MUTUATARIO

II semestre 2016 (regione Calabria)



Elaborazione Ufficio Studi Gruppo Tecnocasa su dati interni