

## QUANTI MQ SI ACQUISTANO CON 200 MILA EURO NELLE GRANDI CITTA' ITALIANE?

Quanti mq si comprano con un budget di 200 mila € nelle grandi città?

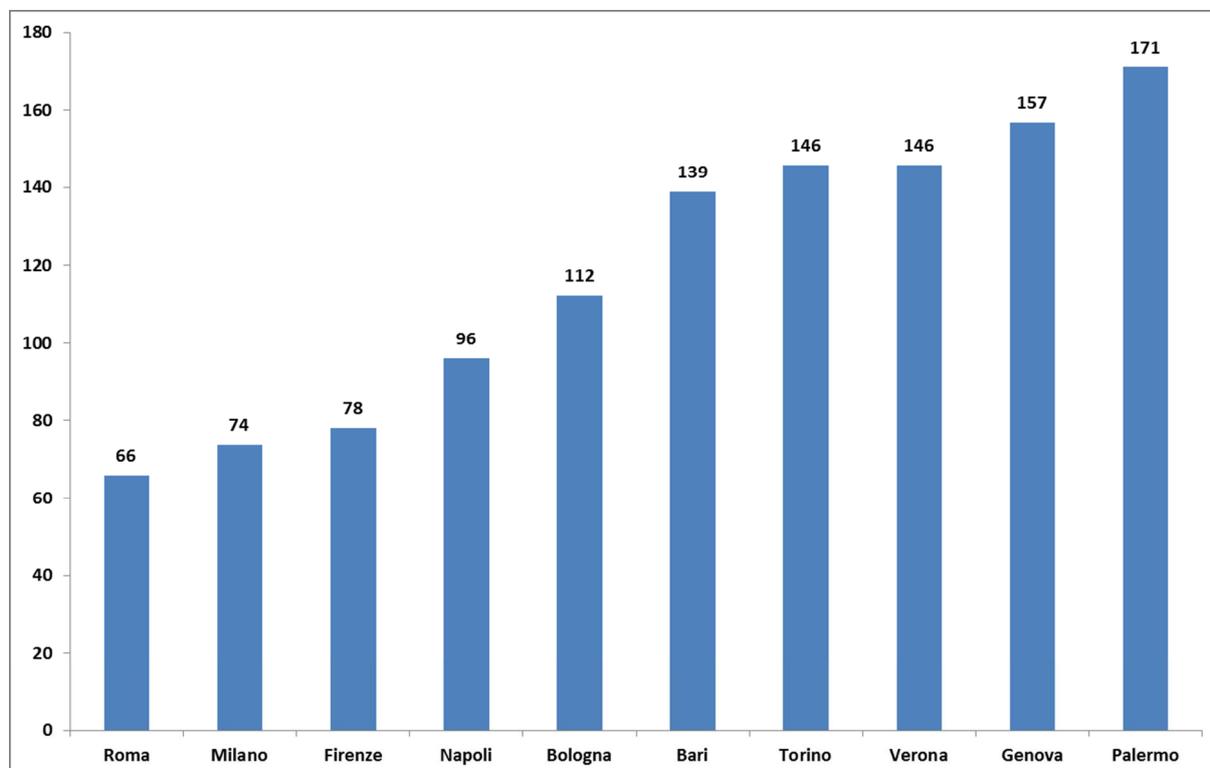
L'Ufficio Studi Gruppo Tecnocasa ha considerato un **valore medio per ogni città** (sono quindi esclusi i top prices), riferito alla tipologia "medio usato". **Naturalmente la città dove si compra l'appartamento più piccolo è Roma dove i prezzi sono più elevati** (66 mq in media). Se poi si volesse vivere nel centro della città eterna bisognerebbe accontentarsi di un 37 mq, o addirittura di un immobile ancora più piccolo per il centro storico.

A seguire **Milano, che offre la possibilità di acquistare spazi in più** (74 mq); ma anche qui se si sceglie il centro occorre accontentarsi di un immobile di 34 mq.

**Terzo posto tra le città più costose spetta a Firenze** dove si acquista in media un immobile di 78 mq, che diventano poco più di 60 mq in centro.

Se poi si desiderasse acquistare a **Napoli** la media della città è di 96 mq.

Più economica in assoluto, quindi con la possibilità di acquistare un immobile più spazioso, è la città di **Palermo che avendo un prezzo medio di 1169 € al mq permette di acquistare ben 170 mq.**



Si è considerato un prezzo medio per città, calcolato sulla tipologia medio-usata.

**Fonte: Ufficio Studi Gruppo Tecnocasa**