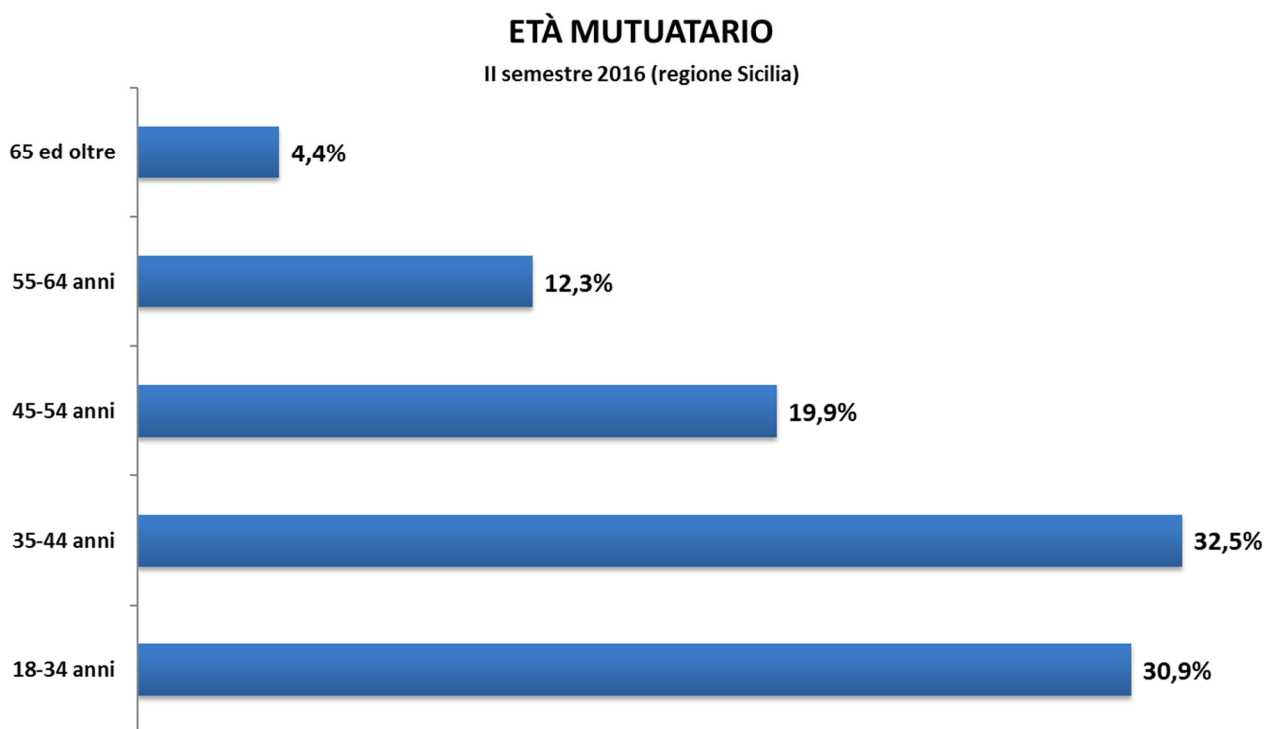


IL MERCATO DEI MUTUI SOTTO LA LENTE DEL GRUPPO TECNOCASA

ANALISI DEL MUTUATARIO: SICILIA II semestre 2016

ETÀ ANAGRAFICA

A livello nazionale l'età media di chi ha sottoscritto un mutuo nel secondo semestre 2016 è 39,1 anni, gli under 35 rappresentano il 37,7% e i 35-44enni il 35,8%. In Sicilia si accede al mutuo in media a 41,9 anni e la maggior parte dei mutuatari appartiene alla fascia compresa tra 35 e 44 anni (32,5%), seguono gli under 35 con il 30,9%.



Età media mutuatario (Sicilia):
41,9 anni

Elaborazione Ufficio Studi Gruppo Tecnocasa su dati interni

PROFESSIONE

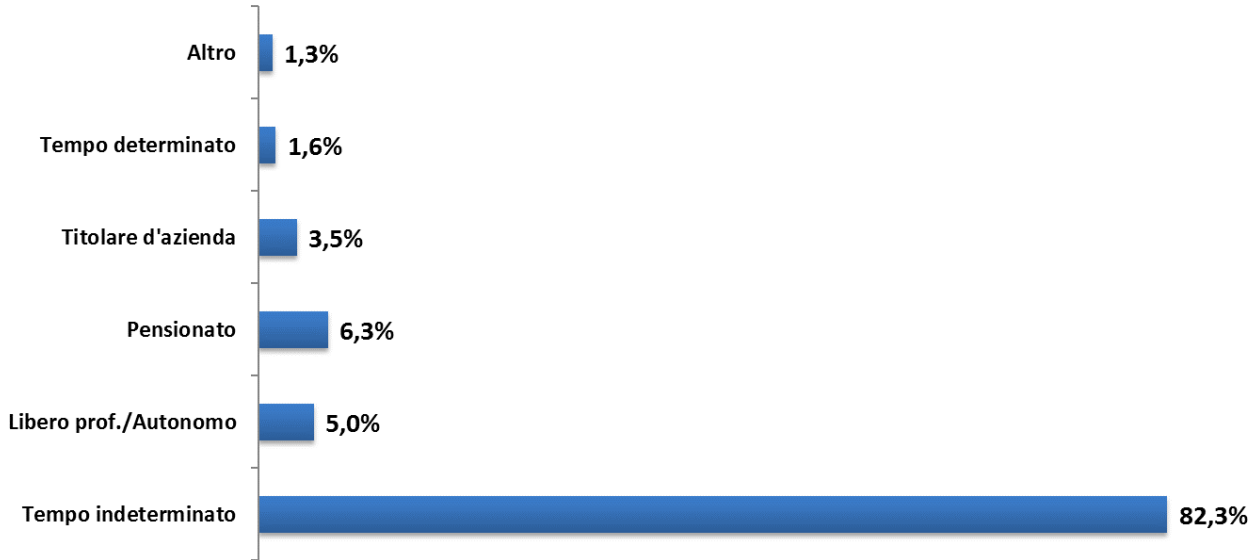
Dall'analisi della professione del mutuatario emerge che la sicurezza economica è tra gli elementi fondamentali richiesti dagli istituti di credito per erogare un finanziamento. Tale caratteristica identifica l'88,3% del campione (dipendenti a tempo indeterminato e pensionati), a fronte dell'8,5% di chi ha un contratto di lavoro flessibile (liberi professionisti/lavoratori autonomi e titolari d'azienda) e dell'1,9% di lavoratori a tempo determinato.

Fonte: Ufficio Studi Gruppo Tecnocasa

In Sicilia i lavoratori a tempo indeterminato costituiscono l'82,3% del totale e i pensionati sono il 6,3%, portando quindi l'ammontare dei "redditi certi" all'88,6%. Chi ha un lavoro flessibile incide, invece, per l'8,5% (i liberi professionisti e lavoratori autonomi sono il 5%, i titolari d'azienda rappresentano il 3,5%).

PROFESSIONE MUTUATARIO

Il semestre 2016 (regione Sicilia)



Elaborazione Ufficio Studi Gruppo Tecnocasa su dati interni