

## VITERBO: INDICATORI MERCATO CREDITIZIO

### MERCATO DELLE EROGAZIONI

#### ITALIA

Nel II trimestre 2017 le famiglie italiane hanno ricevuto finanziamenti per l'acquisto dell'abitazione per 12.983 mln di euro, rispetto allo stesso trimestre dell'anno precedente si registra una variazione delle erogazioni pari a -1,8%.

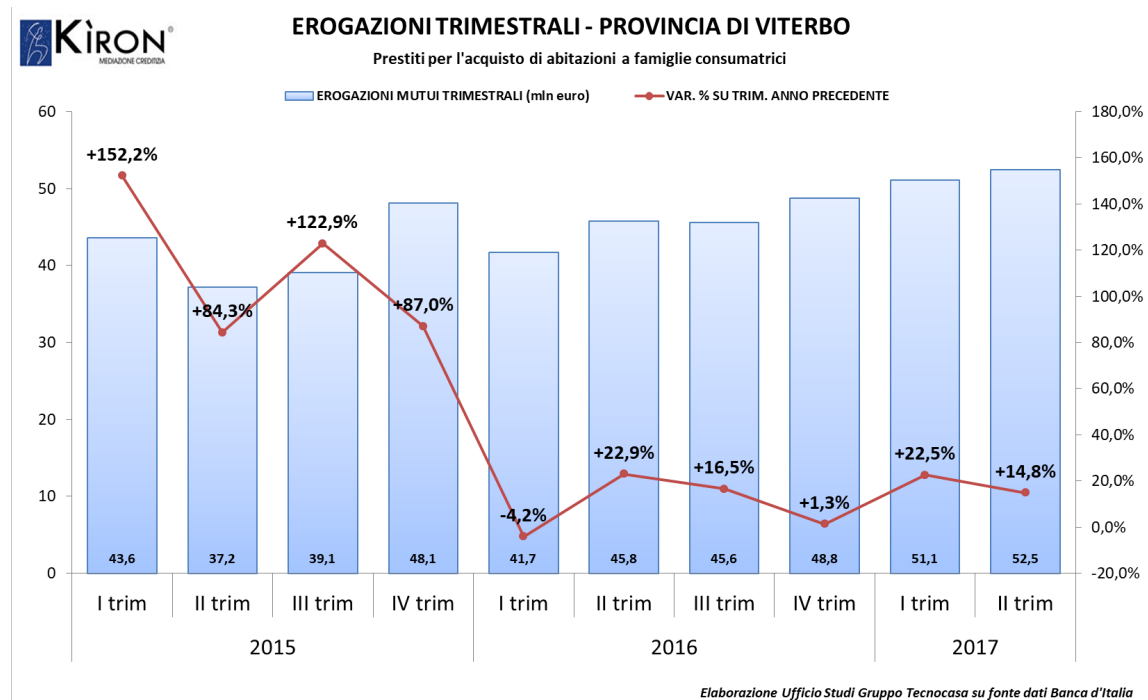
Nel primo semestre 2017 sono stati erogati complessivamente 25.287 mln di €, con una variazione di +4,3% rispetto al primo semestre 2016.

#### LAZIO

Le famiglie laziali hanno ricevuto finanziamenti per l'acquisto dell'abitazione per 1.814,2 milioni di euro, con un'incidenza del -3,7%; rispetto allo stesso trimestre dell'anno precedente e per un controvalore di -70,3 milioni di euro.

#### PROVINCIA DI VITERBO

La provincia di Viterbo, nel secondo trimestre del 2017, ha erogato volumi per 52,5 mln di euro, la variazione sul trimestre è pari a +14,8%. Nel primo semestre del 2017 sono stati erogati complessivamente 103,6 mln di euro con una variazione del +18,4% rispetto al primo semestre del 2016.



#### ANALISI SOCIO-DEMOGRAFICA – VITERBO città (Fonte: dati interni Ufficio Studi Gruppo Tecnocasa)

##### Importo medio di mutuo:

Nel primo semestre 2017 l'importo medio di mutuo a Viterbo si è attestato a circa **100.700 €**.

##### Caratteristiche del mutuo e del mutuatario:

La **durata media del mutuo** è pari a 22,8 anni.

La **tipologia di mutuo** più stipulata è quella a tasso fisso (69,5%).

L'**età media di accesso al mutuo** è di 43,3 anni.

Fonte: Ufficio Studi Gruppo Tecnocasa