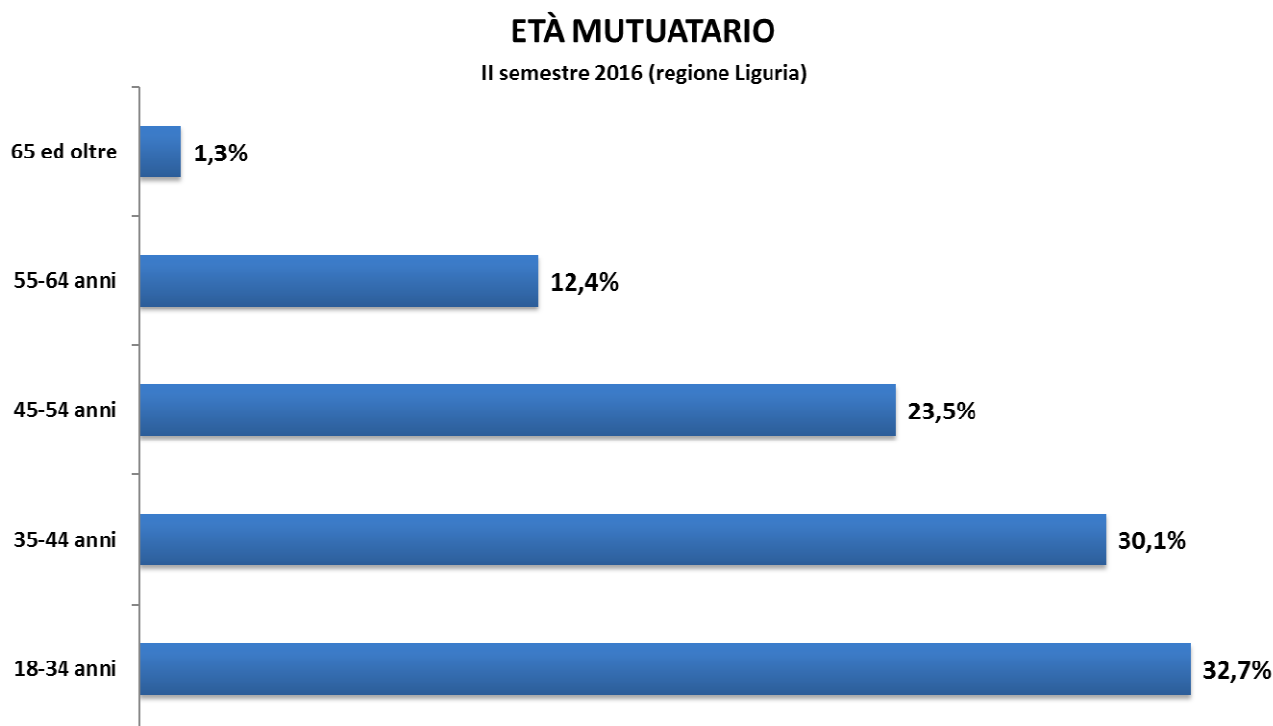


IL MERCATO DEI MUTUI SOTTO LALENTE DEL GRUPPO TECNOCASA

ANALISI DEL MUTUATARIO: *LIGURIA – Il semestre 2016*

Età anagrafica

A livello nazionale l'età media di chi ha sottoscritto un mutuo nel secondo semestre 2016 è 39,1 anni, gli under 35 rappresentano il 37,7% e i 35-44enni il 35,8%. In Liguria si accede al mutuo in media a 41,5 anni e la maggior parte dei mutuatari appartiene alla fascia compresa tra 18 e 34 anni (32,7%), seguono i 35-44enni con il 30,1%.



Età media mutuatario (Liguria):
41,5 anni

Elaborazione Ufficio Studi Gruppo Tecnocasa su dati interni

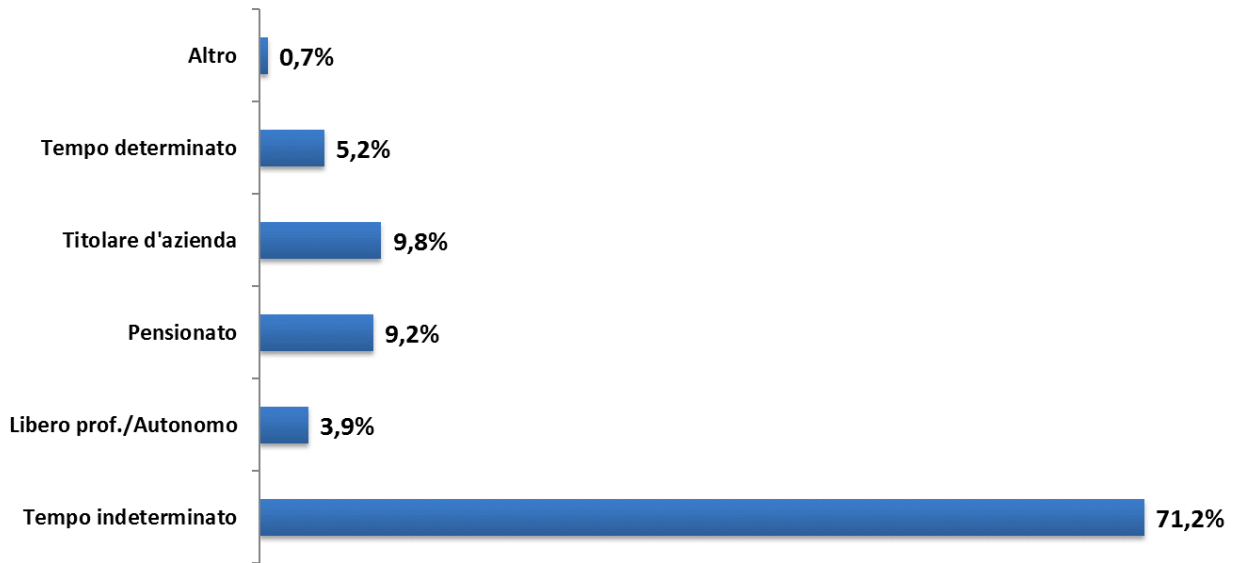
Professione

Dall'analisi della professione del mutuatario emerge che la sicurezza economica è tra gli elementi fondamentali richiesti dagli istituti di credito per erogare un finanziamento. Tale caratteristica identifica l'88,3% del campione (dipendenti a tempo indeterminato e pensionati), a fronte dell'8,5% di chi ha un contratto di lavoro flessibile (liberi professionisti/lavoratori autonomi e titolari d'azienda) e dell'1,9% di lavoratori a tempo determinato.

In Liguria i lavoratori a tempo indeterminato costituiscono il 71,2% del totale e i pensionati sono il 9,2%, portando quindi l'ammontare dei "redditi certi" all'80,4%. Chi ha un lavoro flessibile incide, invece, per il 13,7% (i liberi professionisti e lavoratori autonomi sono il 3,9%, i titolari d'azienda rappresentano il 9,8%).

PROFESSIONE MUTUATARIO

Il semestre 2016 (regione Liguria)



Elaborazione Ufficio Studi Gruppo Tecnocasa su dati interni