

DISPONIBILITÀ DI SPESA PER ACQUISTO CASA

Aumenta la percentuale di chi può spendere fino a 169 mila euro

L'Ufficio Studi del Gruppo Tecnocasa ha analizzato la disponibilità di spesa a luglio 2018. Quello che è emerso è che nelle grandi città **la maggiore concentrazione della richiesta è compresa nella fascia di spesa più bassa, fino a 119 mila € (27,3%)**. Segue il 24,5% che si concentra nella fascia di spesa compresa tra 120 e 169 mila € e il 21,5% in quella tra 170 e 249 mila €.

Rispetto alla media delle grandi città si discostano:

- *Roma* dove la maggioranza delle richieste riguarda immobili dal valore compreso tra 250 e 349 mila € (24,2%);
- *Firenze e Milano* con una maggiore concentrazione nella fascia compresa tra 170 e 249 mila €;
- *Bologna*, dove incide maggiormente la fascia di spesa compresa tra 120 e 169 mila € con il 32,3%;

Nelle altre grandi città, *Genova, Napoli, Palermo, Torino e Verona*, la maggior concentrazione è nella fascia di spesa inferiore a 120 mila €.

