

Disponibilità di spesa per l'acquisto della casa Milano: aumenta chi vuole spendere più di 250 mila €

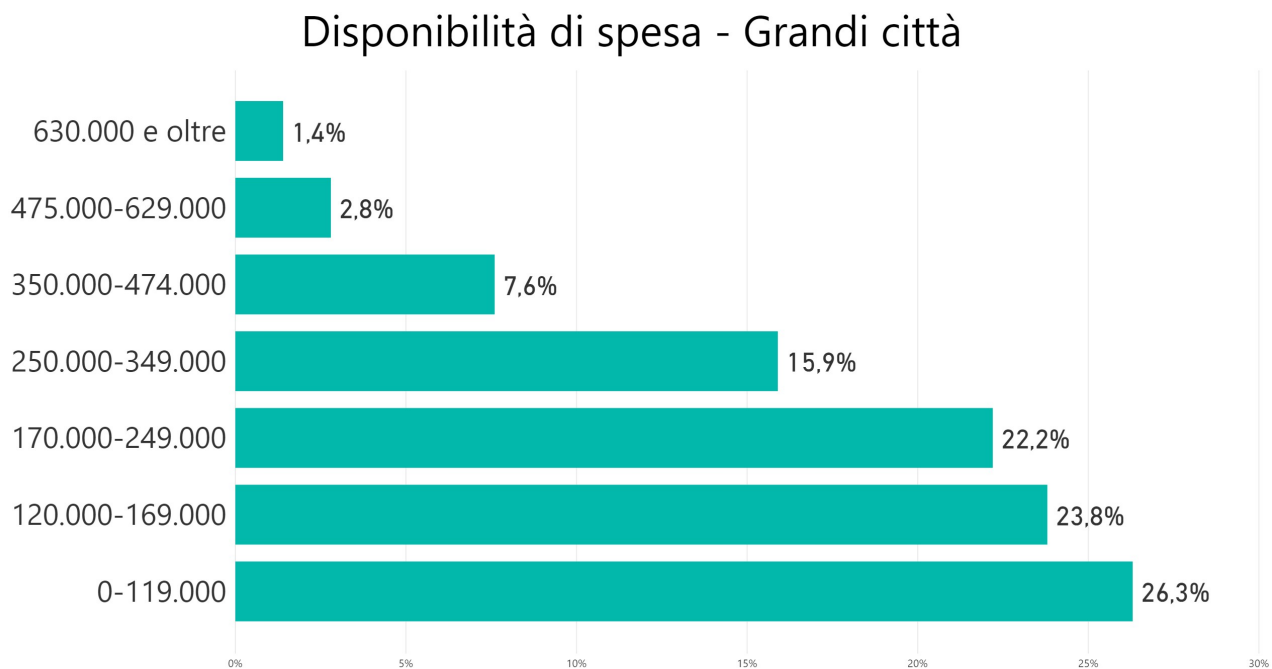
L'Ufficio Studi del Gruppo Tecnocasa ha analizzato la disponibilità di spesa per l'acquisto della casa a gennaio 2020.

La maggiore concentrazione della disponibilità di spesa si rileva ancora nella fascia più bassa, fino a 119 mila € (26,3%). Segue con il 23,8% la fascia tra 120 e 169 mila € e con il 22,2% il range compreso tra 170 a 249 mila €.

Rispetto alla media delle grandi città si discostano:

- **Roma e Milano** dove la maggioranza delle richieste riguarda immobili dal valore compreso tra 250 e 349 mila €: 24,1% per Roma e Milano 24,2%. A Milano la percentuale di chi vuole spendere oltre i 250 mila € è passata, in sei mesi, da 50,8% a 54,2%.
- **Firenze** con una maggiore concentrazione nella fascia compresa tra 170 e 249 mila € (36,4%).
- **Bologna e Bari** dove incide maggiormente la fascia di spesa compresa tra 120 e 169 mila €, rispettivamente con il 31,2% ed il 29,1%.

Nelle altre grandi città, **Genova, Napoli, Palermo, Torino e Verona** la disponibilità di spesa resta concentrata nella fascia di spesa inferiore a 120 mila €.



Fonte: Ufficio Studi Gruppo Tecnocasa